



# VUOLE ACQUISTARE/VENDERE UN'AZIENDA UN IMMOBILE? RICERCARE SOCI



Da 35 anni leader nazionale nell'intermediazione aziendale

www.cogefim.com - info@cogefim.it 02.39261191 02.39215804 www.generalcessioni.it - info@generalcessioni.it



**10890 - PROV. BOLOGNA AI CONFINI CON PROV. MODENA** in posizione strategica vendiamo affermato RISTORANTE PIZZERIA SALA DA BALLO e relativa licenza di INTRATTENIMENTO DANZANTE - clientela selezionata si valuta anche il subentro di un socio a cui verrà garantito il proseguimento



**12775 - MODENA PROVINCIA** vendiamo storica PASTICCERIA con LABORATORIO di produzione - CAFFETTERIA provvista di esposizione e saletta dedicata alla somministrazione al tavolo in ambiente raffinato molto frequentato in orario diurno - chiusura alle ore 17.30



**12779 - CESENA (FC)** posizione strategica vendiamo affermata attività di BAR DIURNO e SERALE caratterizzata da ottimo passaggio commerciale - impostazione diversificata adatta ad esperti del settore con investimento irrisorio



**12792 - TOSCANA nota LOCALITA' TURISTICA** nella ZONA MAREMMANA (GR) - si valutano proposte acquisto BAR PASTICCERIA con proprio LABORATORIO - ottima opportunità causa trasferimento



**12794 - TOSCANA - NOTA LOCALITA' DELLA VERSILIA (MS)** si valutano proposte cessione avviatissima GELATERIA PASTICCERIA BAR in zona centrale - ottimi ricavi incrementabili - ottima opportunità causa trasferimento



**12803 - MODENA** vendiamo GELATERIA DA PASSEGGIO in zona centralissima di contesto pedonale - noto riferimento invernale ed estivo per la movida modenese - opportunità esclusiva per dirette conduzioni come attività definitiva



**12805 - PUGLIA - in NOTA LOCALITA'** di interesse storico-turistico, a 20 km da Bari - cedesi avviata PASTICCERIA con annesso LABORATORIO - completamente attrezzato - giro d'affari circa € 180.000 annui



**12810 - IMPORTANTE CITTADINA PROVINCIA DI MILANO** in posizione strategica vendesi SOCIETA' operante da oltre 30 anni SETTORE INFORMATICA/TELEFONIA



**12811 - PUGLIA - CONVERSANO (BA)** cedesi avviato RISTORANTE PIZZERIA con 70 coperti interni + 30 coperti esterni - elegantemente arredato - cucina completa di attrezzature - giro d'affari annuo € 300.000,00



**12812 - MILANO - stupendo BAR SELF SERVICE PIZZA** di mq. 450 - 160 posti a sedere - vicino poste fermate bus metropolitana - impianti a norma - cedesi ad un prezzo irripetibile!



**12815 - MILANO zona centrale - cedesi avviato e prestigioso LOUNGE BAR CAFFETTERIA con CUCINA** - locale spazioso e perfettamente strutturato - buoni incassi incrementabili - richiesta molto interessante



**12816 - FAMOSA LOCALITA' TURISTICA BALNEARE RIVIERA LIGURE PONENTE (IM)** prestigioso IMMOBILE di mq. 800 circa - fronte mare - uso albergo - attualmente vuoto e immediatamente disponibile - la proprietà intende cederlo con licenze e autorizzazioni depositate - al miglior offerente - affare irripetibile



**12817 - BOLOGNA** proponiamo la vendita di esclusive attività costituite da DISCOTECA all'aperto PISCINA aperta al pubblico e RISTORANTE con apertura annuale e relativi IMMOBILI di pertinenza in posizione strategica



**12855 - EMILIA ROMAGNA** vendiamo strepitosa attività di PUB-BAR organizzata per l'apertura invernale e per l'apertura estiva in ambienti diversificati costituiti da ampio parco attrezzato di strutture e giochi all'aperto - circa 130 serate dedicate all'intrattenimento danzante e musicale - avviamento ventennale - opportunità esclusiva per motivi nuclei familiari o società specializzate



**12880 - MILANO - ZONA WASHINGTON** vendesi BAR TAVOLA FREDDA - completamente rinnovato - ampie superfici - 6 luci angolari - tutto a norma



**12883 - SALENTO - LECCE** in zona centrale posizione ad alta percorrenza pedonale tra le piazze principali - cedesi laboratorio di ROSTICCERIA PIZZERIA GASTRONOMIA con rivendita con avviamento ventennale - valuta proposte di cessione



**12889 - PROVINCIA PAVIA** sull'Appennino Pavese a 1.200 mslm passo Brallo cediamo storica AZIENDA AGRICOLA AGRITURISTICA con AGRICAMPEGGIO - fattoria didattica accreditata Regione Lombardia - superficie coperta mq. 1.033 su area di 6,4 ettari - ottima opportunità



**30051 - ITALIA NORD OVEST** società proprietaria di CATENA di PIZZERIE da ASPORTO con vari punti vendita diretti ed in franchising ed ambizioni di sviluppo esamina proposte da investitori partner finanziari con mansioni dirigenziali - si richiedono adeguate referenze controllabili



**30054 - SALENTO** a pochi km da LECCE e dalle mete turistiche più importanti avvistato RISTORANTE rinomato sul territorio con 180 coperti interni e 200 esterni - giardino attrezzato di 1.300 mq - impianto fotovoltaico - stabile di proprietà di mq. 800 - valuta proposte



**30140 - HINTERLAND di MILANO** cedesi con IMMOBILE importante e prestigioso RISTORANTE con ampi spazi interni e grande giardino attrezzato - parcheggio privato ed ampia abitazione sovrastante - garanzia ottimo investimento immobiliare e lavorativo



**30168 - PROVINCIA MILANO** direzione Trezzano in rinomata località cediamo eventualmente con IMMOBILE avviliosissimo RISTORANTE di mq. 210 molto ben strutturato - circa 100 coperti comodi e grande giardino - si cede causa ragioni di salute - ottima opportunità



**30314 - In zona SORRENTO (NA)** cedesi avviato PUB affiliato ad affermato marchio nazionale con ottima rendita



**30315 - NORD ITALIA** storica AZIENDA DOLCIARIA D'ELITE PRODOTTI DI NICCHIA - marchio registrato - laboratorio completamente automatizzato, ottimo fatturato e clientela fidelizzata - per ampliamento e consolidamento mercato Italia/Estero valuta proposte di joint venture o partner - concessione quote max 40%



**30316 - VALLE D'OSSOLA-VOGOGNA (VC)** Statale Sampione vendesi prestigioso IMMOBILE DI AMPIE SUPERFICIE POLIVALENTI - finiture di pregio - superficie commerciale di mq. 510 - magazzino sottostante di mq. 400 - terrazza panoramica di mq. 250 - 2 appartamenti soprastanti di mq. 90 cadauno - ampi balconi coperti - parcheggio privato - ideale per attività commerciale di ristorazione o multiattività - libero subito



**30335 - VICINANZE MAGENTA (MI)** in centro paese vendiamo storica GASTRONOMIA SALLUMERIA MACELLERIA - licenza molto vasta, possibilità di cambio destinazione Bar, Pasticceria etc. - ideale per attività dinamica



**30350 - LITORALE ROMANO (RM)** importante centro turistico in zona strategica cedesi BAR CAFFETTERIA avviato in perfette condizioni



**30351 - PROVINCIA di VARESE** zona Malpensa in centro paese vendiamo eventualmente con IMMOBILE attività di BAR BIRRERIA rinnovata recentemente con avviamento ventennale - ottimo incasso incrementabile - ideale per conduzione familiare



**30363 - PROVINCIA DI TRENTO** graziosa STRUTTURA ALBERGHIERA di 15 camere + RISTORANTE + BAR completamente a norma - enormi potenzialità di crescita - adatto a nucleo familiare - cedesi ad un ottimo prezzo!!!



**30364 - SARONNO (VA)** posizione semicentrale vendiamo BAR CAFFETTERIA GELATERIA con LABORATORIO - ottimi incassi incrementabili - ideale per giovani o famiglia



**30367 - BOLOGNA CENTRO** vendiamo BAR SPECIALIZZATO IN PRODOTTI SALUTISTICI BIO con annesso rivendita alimentare - attività di tendenza in costante crescita - ottima opportunità per nuclei familiari



**30370 - CINTURA di FIRENZE** ottima opportunità causa trasferimento vendiamo ATTIVITA' DI ANTICA SOSTA DI ALIMETARI BAR RISTORANTE TABACCHI con incassi interessanti - parte dell'immobile di proprietà



**30373 - PROVINCIA DI BERGAMO** grazioso RISTORANTE / PIZZERIA di 60 coperti interni + 100 esterni - palazzina indipendente con stupendo APPARTAMENTO sovrastante compreso in un ottimo affitto - buoni incassi con possibilità di notevole sviluppo - cedesi ad un prezzo irripetibile!!!



**30374 - PROVINCIA di VARESE** in centro paese sulla statale Varesina cediamo RISTORANTE PIZZERIA completamente attrezzato ed arredato a nuovo - ideale per conduzione familiare - parcheggio privato e giardino estivo



**30376 - ADIACENTE MILANO** cediamo ATTIVITA' STREET FOOD con attrezzature completissime - know-how esclusivo e trasferibile all'acquirente - immagine di prestigio



**30384 - PROVINCIA di VARESE** zona Laveno lago Maggiore vendiamo attività di BAR TABACCHI PIZZERIA - eventuale possibilità di acquisto anche dell'immobile indipendente con rifiniture di pregio e curato nei dettagli - proposta commerciale unica nel suo genere



**30386 - DOLOMITI BELLUNESI (BL)** graziosa HOTEL \*\*\* di 23 camere, ristorante, sala bar e relax - ampio parcheggio privato - completamente a norma - unica proprietà da oltre 35 anni - clientela turistica/affari - locale per banchetti cedesi causa mancato ricambio generazionale - struttura adatta a nucleo familiare o ad investitori

